

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
PRZEDMIAR: Remont Lokalu Mieszkalnego nr46					
1		Roboty Budowlane			
1 d.1	KNR 4-01 1204-08	Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków z poszpachlowaniem nierówności	m2		
		109,86	m2	109,860	
				RAZEM	109,860
2 d.1	NNRNKB 202 1134-01	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie sufity	m2		
		32,33	m2	32,330	
				RAZEM	32,330
3 d.1	NNRNKB 202 1134-02	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie ściany	m2		
		77,53	m2	77,530	
				RAZEM	77,530
4 d.1	KNR-W 4-01 1204-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych sufitów Krotność = 1,05	m2		
		32,33	m2	32,330	
				RAZEM	32,330
5 d.1	KNR-W 4-01 1204-02	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian Krotność = 1,05	m2		
		77,53	m2	77,530	
				RAZEM	77,530
2		Roboty Branży Sanitarnej			
6 d.2	KNNR 8 0118-05	Wymiana baterii umywalkowej lub zmywakowej stojącej o śr. 15 mm	szt		
		1	szt	1,000	
				RAZEM	1,000

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
3		Roboty Branży Elektrycznej			
4		Roboty Porządkowe			
7 d.4		Do wyczyszczenia osprzęt elektryczny: włączniki i gniazda wtyczkowe - komplet, tablica bezpiecznikowa, domofon, gniazda telefoniczne, internetowe, telewizyjne	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
8 d.4		Do wyczyszczenia i umycia wyposażenie łazienki: wanna, misa klozetowa spłuczka kompakt, umywalka, bateria umywalkowa, bateria wannowa, zawory czerpalne	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
9 d.4		Do wyczyszczenia drzwi zewnętrzne i drzwi wewnętrzne.	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
10 d.4		Usunięcie rolet z okien. Rolety do utylizacji	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
11 d.4		Regulacja drzwi balkonowych i okna	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
12 d.4		Usunięcie i utylizacja wszystkich mebli z mieszkania (szafki wiszące, stojące, wyposażenie ruchome - meble)	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
13 d.4		Wyczyszczenie i umycie wszystkich okładzin ceramicznych ściennych i podłogowych w mieszkaniu.	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000



SERWIS LUTOWSKI
Mikołaj Lutowski
serwis@lutowski.pl
665 338 058

Protokół z przeglądu konserwacji miesięcznej kotłowni gazowej

za miesiąc CZERWIEC

Użytkownik: Towarzystwo Budownictwa Społecznego Warszawa Północ Sp. z o.o.
z siedzibą w Warszawie przy ul Gen. T. Pełczyńskiego 30.

Lokalizacja: kotłownia znajdują się w budynku przy ul Gen. T. Pełczyńskiego 30B w Warszawie.

Typ kotłów: gazowe kotły grzewcze Buderus Lagano typ GE 434 ; Gaz ziemny GZ 50

Zakres czynności wykonanych podczas przeglądu:

	Prace przeglądowe	Po wykonaniu czynności stwierdzono pracę:		UWAGI diagnoza nieprawidłowości / sugerowany sposób postępowania
		prawidłową	nieprawidłową	
1.	Sprawdzenie ogólnego stanu instalacji grzewczej (kontrola optyczna i poprawność funkcjonowania)	✓		
2.	Sprawdzenie części instalacji przewodzących gaz i wodę: szczelność/ widoczne oznaki korozji/oznaki zużycia	✓		
3.	Sprawdzenie i korekta ciśnienia wody w instalacji grzewczej		✓	SPADEK CIŚNIENIA NA INSTALACJI C.O.
4.	Sprawdzenie szczelności podczas pracy instalacji	✓		
5.	Kontrola ciśnienia przepływu gazu	21,5mbar	✓	
6.	Kontrola funkcjonowania (pomiar prądu jonizacyjnego podczas pracy palnika zapłonowego)	14,1µA	✓	
7.	Kontrola funkcjonowania (pomiar prądu jonizacyjnego podczas pracy palnika głównego)	13,7µA	✓	