

**UCHWAŁA nr 3/05/2024**  
**Zarządu Spółki Towarzystwo Budownictwa Społecznego**  
**Warszawa Północ Sp. z o.o. z dnia 6 maja 2024 r.**

*w przedmiocie ustalenia ceny sprzedaży udziału w lokalu garażowym, stanowiącym miejsce postojowe w budynku przy ul. Literackiej 19 C w Warszawie.*

Na podstawie § 16 ust. 1 i § 22 ust. 7 Aktu Założycielskiego Spółki w zw. z § 4 Regulaminu sprzedaży miejsc postojowych z zasobu będącego własnością Spółki Towarzystwo Budownictwa Społecznego Warszawa Północ Sp. z o.o., znajdujących się w trzech komorach garażowych w budynkach przy ul. Literackiej 19A, 19B, 19C, Zarząd Spółki Towarzystwo Budownictwa Społecznego Warszawa Północ Sp. z o.o. postanowił:

**§ 1**

1. Ustalić cenę sprzedaży udziału w lokalu garażowym, stanowiącym miejsce postojowe w budynku przy ul. Literackiej 19 C w Warszawie w wysokości 25 391,00 zł (słownie: dwadzieścia pięć tysięcy trzysta dziewięćdziesiąt jeden złotych 00/100) za każdy udział w lokalu garażowym, stanowiący miejsce postojowe.
2. Sprzedaż udziału w lokalu garażowym, stanowiącym miejsce postojowe w budynku przy ul. Literackiej 19 C w Warszawie na mocy art. 43 ust. 1 pkt 10 Ustawy o z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług, będzie korzystała ze zwolnienia z VAT.
3. Cena sprzedaży jednego udziału w lokalu garażowym, stanowiącym miejsce postojowe w budynku przy ul. Literackiej 19 C w Warszawie została ustalona w wysokości wynikającej z operatu szacunkowego z dnia 16 marca 2024 r., opracowanego przez rzeczoznawcę majątkowego mgr inż. Walentyne Korniluk, Nr uprawnień 2771.

**§ 2**

Sprzedaż udziału w lokalu garażowym, stanowiącym miejsce postojowe w budynku przy ul. Literackiej 19 C w Warszawie dokonywana będzie na podstawie *Regulaminu sprzedaży miejsc postojowych z zasobu będącego własnością Towarzystwa Budownictwa Społecznego Warszawa Północ Sp. z o.o., znajdujących się w trzech komorach garażowych w budynkach przy ul. Literackiej 19A 19B 19C*, stanowiącego załącznik nr 1 do uchwały nr 4/01/2019 Zarządu Spółki Towarzystwo Budownictwa Społecznego Warszawa Północ Sp. z o.o. z dnia 14 stycznia 2019 r., zatwierdzonego uchwałą Rady Nadzorczej nr 12/2019 z dnia 7 marca 2019 r.

**§ 3**

Traci moc uchwała Zarządu nr 3/04/2023 z 4 kwietnia 2023 r.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Za /~~przeciw~~/wstrzymał się od głosu/ Prezes Zarządu Piotr Jaworski

Za /~~przeciw~~/wstrzymał się od głosu/ Członek Zarządu Marcin Podsędek

Za /~~przeciw~~/wstrzymał się od głosu/ Członek Zarządu Eliza Prudnicz

**Podpisy obecnych członków:**

Piotr Jaworski

Prezes Zarządu  
TBS Warszawa Północ Sp. z o.o.

Piotr Jaworski

Członek Zarządu  
TBS Warszawa Północ Sp. z o.o.

Marcin Podsędek

Członek Zarządu  
TBS Warszawa Północ Sp. z o.o.

Marcin Podsędek

Eliza Prudnicz

Eliza Prudnicz