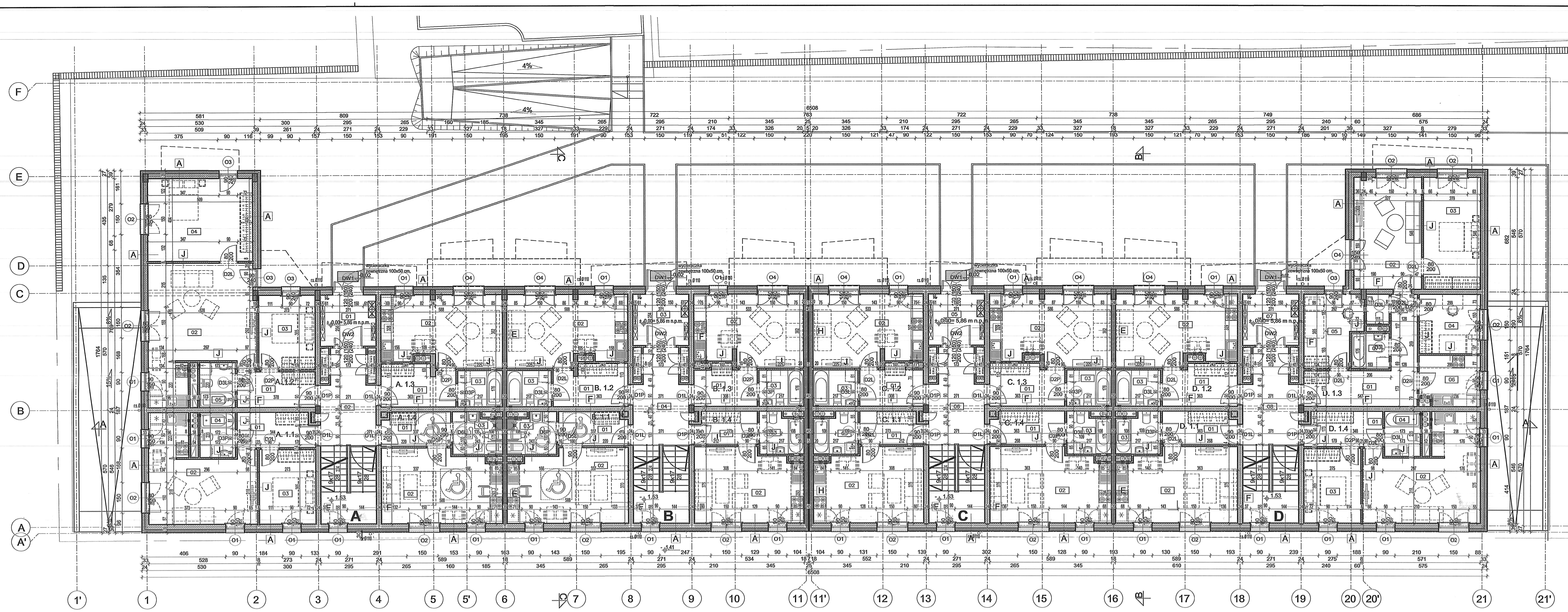
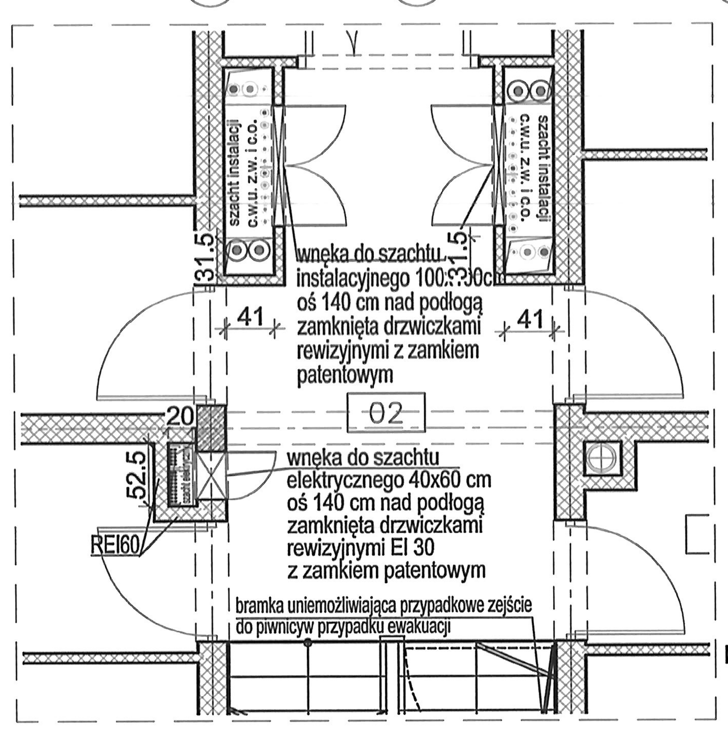
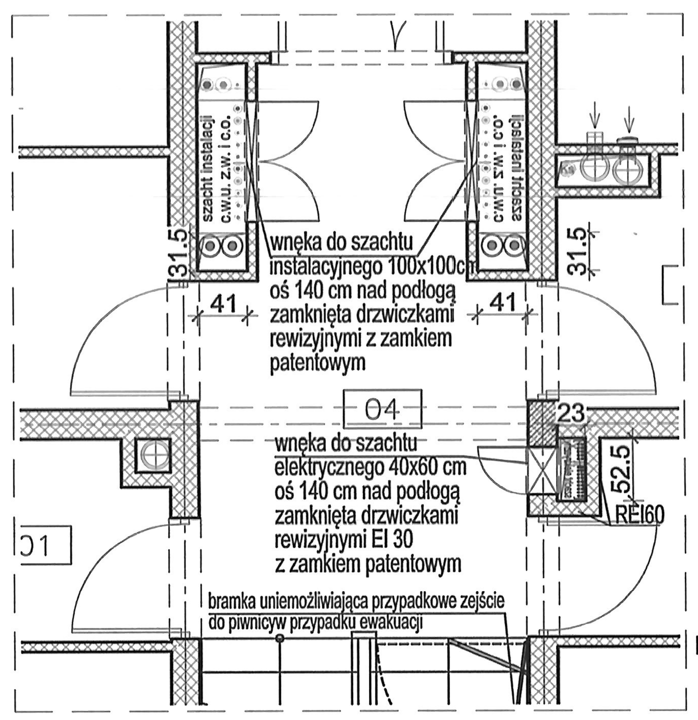
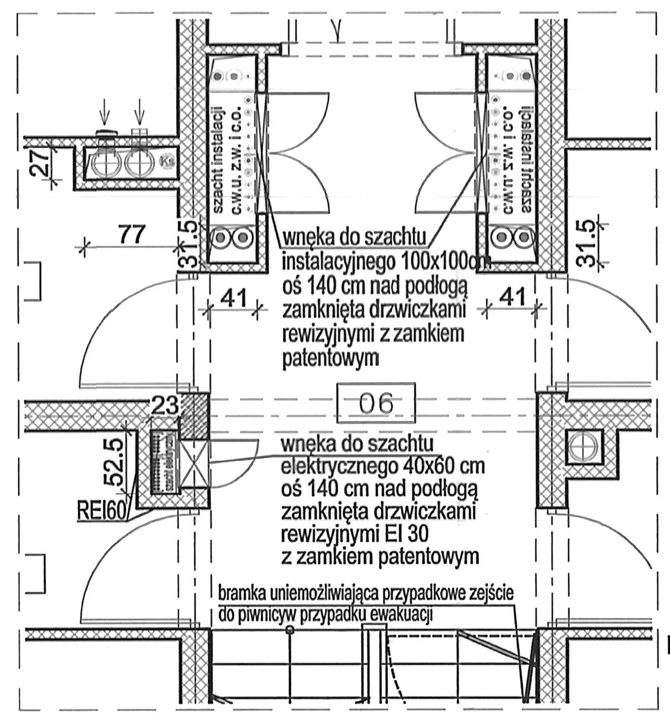




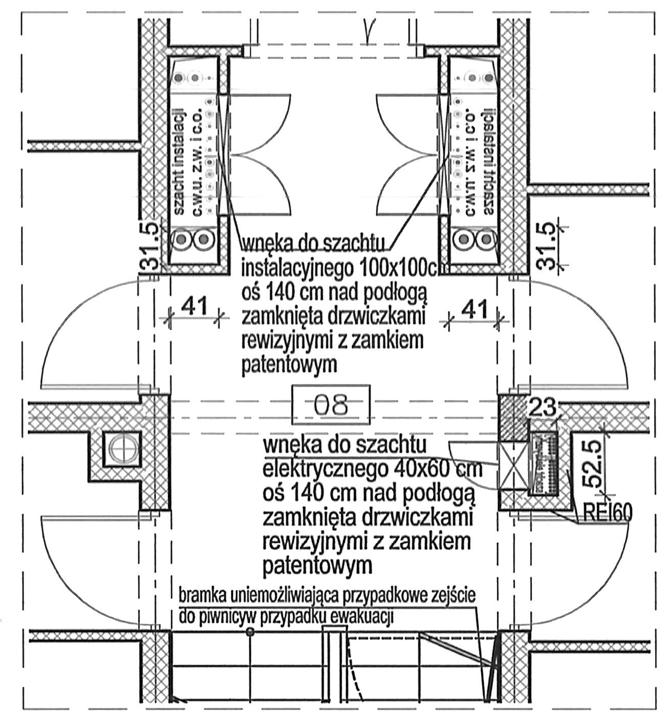
KLATKA A
SKALA 1:50



KLATKA B
SKALA 1:50



KLATKA C
SKALA 1:50



KLATKA D
SKALA 1:50

A. 1.2 - 3P+AK+Ł
69,41 m²

ZESTAWIENIE POMIESZCZEŃ		
NUMER	NAZWA	POW
01	HOL	6.42m2
02	SALON+ANEKS KUCHENNY	29.25m2
03	SYPIALNIA 1 OS.	9.77m2
04	SYPIALNIA 2 OS.	20.29m2
05	ŁAZIENKA	3.69m2
		69.41m2

A. 1.3 - 1P+AK+Ł
29,59 m²

ZESTAWIENIE POMIESZCZEŃ		
NUMER	NAZWA	POW
01	HOL	6.97m2
02	SALON+ANEKS KUCHENNY	19.59m2
03	ŁAZIENKA	3.70m2
		30.26m2

B. 1.2 - 1P+AK+Ł
29,60 m²

ZESTAWIENIE POMIESZCZEŃ		
NUMER	NAZWA	POW
01	HOL	6.98m2
02	SALON+ANEKS KUCHENNY	19.61m2
03	ŁAZIENKA	3.74m2
		30.34m2

B. 1.3 - 1P+AK+Ł
28,00 m²

ZESTAWIENIE POMIESZCZEŃ		
NUMER	NAZWA	POW
01	HOL	5.61m2
02	SALON+ANEKS KUCHENNY	18.34m2
03	ŁAZIENKA	3.74m2
		27.69m2

C. 1.2 - 1P+AK+Ł
28,00 m²

ZESTAWIENIE POMIESZCZEŃ		
NUMER	NAZWA	POW
01	HOL	5.63m2
02	SALON+ANEKS KUCHENNY	18.34m2
03	ŁAZIENKA	3.74m2
		27.71m2

C. 1.3 - 1P+AK+Ł
29,61 m²

ZESTAWIENIE POMIESZCZEŃ		
NUMER	NAZWA	POW
01	HOL	7.18m2
02	SALON+ANEKS KUCHENNY	19.63m2
03	ŁAZIENKA	3.74m2
		30.56m2

D. 1.2 - 1P+AK+Ł
29,59 m²

ZESTAWIENIE POMIESZCZEŃ		
NUMER	NAZWA	POW
01	HOL	7.09m2
02	SALON+ANEKS KUCHENNY	19.82m2
03	ŁAZIENKA	3.74m2
		30.65m2

D. 1.3 - 4P+K+Ł+WC
79,29 m²

ZESTAWIENIE POMIESZCZEŃ		
NUMER	NAZWA	POW
01	HOL	14.03m2
02	SALON.	17.56m2
03	SYPIALNIA 2 OS.	14.99m2
04	SYPIALNIA 1 OS.	8.55m2
05	SYPIALNIA 1 OS.	9.18m2
06	KUCHNIA	6.94m2
07	ŁAZIENKA	3.10m2

LEGENDA
P - pokój
K - kuchnia
AK - aneks kuchenny
A - antresola
Ł - łazienka
W - wc

A. 1.1 - 2P+AK+Ł
41,37 m²

ZESTAWIENIE POMIESZCZEŃ		
NUMER	NAZWA	POW
01	HOL	6.22m2
02	SALON+ANEKS KUCHENNY	21.40m2
03	SYPIALNIA 2 OS.	10.08m2
04	ŁAZIENKA	3.67m2
		41.37m2

A. 1.4 - 1P+AK+Ł
30,26 m²

ZESTAWIENIE POMIESZCZEŃ		
NUMER	NAZWA	POW
01	HOL	5.54m2
02	SALON+ANEKS KUCHENNY	20.10m2
03	ŁAZIENKA	4.62m2
		30.26m2

B. 1.1 - 1P+AK+Ł
29,69 m²

ZESTAWIENIE POMIESZCZEŃ		
NUMER	NAZWA	POW
01	HOL	5.51m2
02	SALON+ANEKS KUCHENNY	20.12m2
03	ŁAZIENKA	4.62m2
		30.25m2

B. 1.4 - 1P+AK+Ł
28,06 m²

ZESTAWIENIE POMIESZCZEŃ		
NUMER	NAZWA	POW
01	HOL	4.69m2
02	SALON+ANEKS KUCHENNY	18.36m2
03	ŁAZIENKA	4.07m2
		27.12m2

C. 1.1 - 1P+AK+Ł
28,07 m²

ZESTAWIENIE POMIESZCZEŃ		
NUMER	NAZWA	POW
01	HOL	4.69m2
02	SALON+ANEKS KUCHENNY	18.37m2
03	ŁAZIENKA	4.05m2
		27.11m2

C. 1.4 - 1P+AK+Ł
29,59 m²

ZESTAWIENIE POMIESZCZEŃ		
NUMER	NAZWA	POW
01	HOL	5.83m2
02	SALON+ANEKS KUCHENNY	20.40m2
03	ŁAZIENKA	4.05m2
		30.29m2

D. 1.1 - 1P+AK+Ł
29,62 m²

ZESTAWIENIE POMIESZCZEŃ		
NUMER	NAZWA	POW
01	HOL	5.87m2
02	SALON+ANEKS KUCHENNY	20.52m2
03	ŁAZIENKA	4.05m2
		30.44m2

D. 1.4 - 2P+AK+Ł
46,82 m²

ZESTAWIENIE POMIESZCZEŃ		
NUMER	NAZWA	POW
01	HOL	6.25m2
02	SALON+ANEKS KUCHENNY	23.67m2
03	SYPIALNIA 2 OS.	9.85m2
04	ŁAZIENKA	3.68m2
		43.45m2

LEGENDA

- OCIEPLENIE ŚCIAN PŁYTY ZE POLISTYRENU OXTRUDOWANEGO XPS 100 - GR. 8, 10 cm
- OCIEPLENIE ŚCIAN PŁYTY WEŁNY MINERALNEJ GR. 15cm
- ŚCIANA Z BLOKÓW WAPIENNO-PIASKOWYCH
- GR 24 cm
- GR 18 cm
- KONSTRUKCJA ŻELBETOWA WG PROJEKTU KONSTRUKCJI
- ŚCIANA DZIAŁOWA Z BLOCZKÓW WAPIENNO-PIASKOWYCH GR 8, 12 cm
- GRANICE DZIAŁEK
- WEJŚCIE DO BUDYNKU
- WJAZD DO GARAŻU
- OPASKA ŻWIROWA
- POWIERZCHNIA ZIELONA
- NAWIERZCHNIA Z KOSTKI BRUKOWEJ
- NAWIERZCHNIA Z PŁYT AŻUROWYCH
- PIONY INSTALACJI KANALIZACJI SANITARNEJ
- PIONY INSTALACJI C.O.
- GRZEJNIKI
- PIONY INSTALACJI WENTYLACJI HYBRYDOWEJ

UWAGI
1. Wszystkie prace należy prowadzić zgodnie ze sztuką budowlaną, wiedzą techniczną oraz obowiązującymi przepisami w tym techniczno - budowlanymi.
2. Wszystkie wymiary należy zweryfikować na budowie.
3. Koty wysokościowe podano względem poziomu parteru .
4. Wszystkie materiały budowlane powinny posiadać atesty dopuszczające do stosowania w budownictwie, powinny być stosowane zgodnie z ich przeznaczeniem oraz instrukcjami dostarczonymi przez producenta.
5. Wszystkie materiały zastosowane w obiekcie powinny posiadać właściwości nierozprzestrzeniania ognia (NRO) potwierdzone stosownymi aprobatami i certyfikatami.
6. Projekt budowlany architektury rozpatrywać łącznie z projektami branżowymi konstrukcji i instalacji.
7. Wszystkie przebicia istalacyjne należy zweryfikować na podstawie projektów instalacji.
8. Wszystkie belki, nadproża, stropy oraz inne elementy konstrukcyjne wykonywać na podstawie projektu konstrukcji.
9. Ściany murowane do malowania - tynkowane tynkiem gipsowym nakładanym maszynowo, do obłożenia płytkami ceramicznymi - tynkiem cementowo-wapiennym.
10. Wszystkie wylewki zbroić siatką z prętów Ø6 o oczkach 10x10cm.
11. Ostateczny dobór kolorystyki wszystkich elementów pod ścisłym nadzorem projektanta.
12. W razie jakichkolwiek niejasności należy skontaktować się z projektantem.
13. Wszelkie odstępstwa i zmiany w projekcie wymagają aprobaty projektanta.

Uzgodniono pod względem wymagań higienicznych i zdrowotnych bez zastrzeżeń (z zastrzeżeniami)..........
Data .... (podpis i pieczęć imienna)
Lp. ....
inż. Bożena Hajda
RZECZOZNAWCA DO SPRAW SANITARNOHIGIENICZNYCH NR. UPRAWNIENIA 109-BPIO/95 W ZAKRESIE BUDOWNICTWA PRZEMYSŁOWEGO I OGÓLNEGO BEZ SŁUŻBY ZDROWIA

RZECZOZNAWCA DO SPRAW ZABEZPIECZEŃ PRZECIWPOŻAROWYCH
mgr inż. Marcin Wyrzykowski Nr upr. 505/2009
Sosnowiec, dnia 24.09.2015
Zgodność projektu z wymaganiami ochrony przeciwpożarowej stwierdzam bez uwag / z uwagami

ZESTAWIENIE POWIERZCHNI UŻYTKOWEJ MIESZKAŃ PARTERU	
NR MIESZKANIA	POWIERZCHNIA m2
A.1.1	41,37
A.1.2	69,41
A.1.3	29,59
A.1.4	30,26
B.1.1	29,69
B.1.2	29,60
B.1.3	28,00
B.1.4	28,06
C.1.1	28,07
C.1.2	28,00
C.1.3	29,61
C.1.4	29,59
D.1.1	29,62
D.1.2	29,59
D.1.3	79,29
D.1.4	46,82
RAZEM POWIERZCHNIA MIESZKAŃ	586.57

ZESTAWIENIE POWIERZCHNI UŻYTKOWEJ CAŁEGO BUDYNKU	
KONDYGNACJA	POWIERZCHNIA m2
PRZYZIEMIE	1708,42
PARTER	697,77
I PIĘTRO	710,29
II PIĘTRO	710,29
III PIĘTRO	888,95
RAZEM POWIERZCHNIA UŻYTKOWA	4715.72

ZESTAWIENIE POWIERZCHNI UŻYTKOWEJ PARTERU	
POWIERZCHNIA	POWIERZCHNIA m2
POWIERZCHNIA MIESZKAŃ	586,57
KOMUNIKACJA	111,20
RAZEM POWIERZCHNIA UŻYTKOWA	697.77

A
- tynk silikatowy 1,5 mm baranek
- wełna mineralna (λ<0,032 W/(mK) - 15 cm
- ściana z bloków wapienno-piaskowych - 24/18 cm
- tynk gipsowy maszynowy

B
- tynk mozaikowy
- polistyren ekstrudowany XPS - 10 cm
- 2x dyspersyjna wodna masa asfaltowa modyfikowanyma lateksem
- ściana fundamentowa żelbetowa 25cm wg projektu konstrukcji

C
- folia kubełkowa
- polistyren ekstrudowany XPS - 10 cm
- 2x dyspersyjna wodna masa asfaltowa modyfikowanyma lateksem
- ściana fundamentowa żelbetowa 25cm wg projektu konstrukcji

C'
- folia kubełkowa
- polistyren ekstrudowany XPS - 10 cm
- 2x dyspersyjna wodna masa asfaltowa modyfikowanyma lateksem
- ściana fundamentowa żelbetowa 20cm wg projektu konstrukcji

D
- tynk cienkowarstwowy imitujący drewno
- wełna mineralna (λ<0,032 W/(mK) - 15 cm
- ściana z bloczków wapienno-piaskowych 18cm
- tynk gipsowy maszynowy

E
- tynk gipsowy maszynowy
- ściana monolityczna żelbetowa 20 cm wg projektu konstrukcji
- tynk gipsowy maszynowy

F
- tynk gipsowy maszynowy
- ściana z bloczków wapienno-piaskowych 24cm wg projektu konstrukcji
- tynk gipsowy maszynowy

G
- tynk gipsowy maszynowy
- ściana z bloczków wapienno-piaskowych 18cm wg projektu konstrukcji
- tynk gipsowy maszynowy

G'
- tynk gipsowy maszynowy
- ściana z bloczków wapienno-piaskowych 18cm wg projektu konstrukcji, izolacyjność akustyczna R'A1 ≥ 50 dB
- tynk gipsowy maszynowy

H
- tynk gipsowy maszynowy
- ściana monolityczna żelbetowa 20cm wg projektu konstrukcji
- wypełnienie dylatacji wełną mineralną 5cm
- ściana monolityczna żelbetowa 20cm wg projektu konstrukcji
- tynk gipsowy maszynowy

I
- tynk gipsowy maszynowy
- ściana z bloczków wapienno-piaskowych 18cm wg projektu konstrukcji
- wypełnienie dylatacji wełną mineralną 5cm
- ściana z bloczków wapienno-piaskowych 18cm wg projektu konstrukcji
- tynk gipsowy maszynowy

J
- tynk gipsowy maszynowy
- ściana z bloczków wapienno-piaskowych 8cm
- tynk gipsowy maszynowy

K
- ściana monolityczna żelbetowa 20cm wg projektu konstrukcji
- wypełnienie dylatacji wełną mineralną 5cm
- ściana monolityczna żelbetowa 20cm wg projektu konstrukcji

L
- ściana monolityczna żelbetowa 25 cm wg projektu konstrukcji

M
- ściana monolityczna żelbetowa 30 cm wg projektu konstrukcji

N
- ściana z bloczków wapienno-piaskowych 12cm o odporności ogniowej REI 60

O
- ściana z bloczków wapienno-piaskowych 18cm o odporności ogniowej REI 120

P
- ściana z bloczków wapienno-piaskowych 8cm pełna

R
- ściana z bloczków wapienno-piaskowych 8cm od wysokości 2,1m ażurowe

AiM architekci
pracownia projektowa AiM Arkadiusz Miśkiewicz
40-170 Katowice, ul. Brzozowa 13a, www.aimarchitekci.pl
tel. 32 7654119, mob. 602108246, biuroaim@gmail.com

NAZWA PROJEKTU	PROJEKT BUDOWLANY BUDYNKU MIESZKALNEGO WIELORODZINNEGO Z GARAŻEM PODZIEMNYM			
ADRES	Warszawa, ul. T. Korzona działki nr ew. 29, 31, 33, 34, 35, 37 z obr. 4-10-05			
INWESTOR	Towarzystwo Budownictwa Społecznego Warszawa Północ Sp. z o.o., Warszawa, ul. I. Pełczyńskiego 30			
	IMIĘ I NAZWISKO	NR UPR.	DATA	PODPIS
GŁÓWNY PROJEKTANT	mgr inż. arch. A. Miśkiewicz	704/01	07.2015	
OPRACOWAŁ	mgr inż. arch. M. Konieczko		07.2015	
OPRACOWAŁ	mgr inż. arch. M. Mrozowski		07.2015	
OPRACOWAŁ	mgr inż. arch. W. Gierlotka		07.2015	
OPRACOWAŁ	inż. arch. M. Dawidek		07.2015	
OPRACOWAŁ	inż. arch. J. Okłakowski		07.2015	
SPRAWDZAJĄCY	mgr inż. arch. M. Małek	40/SLOKK/2014/I	07.2015	
REWIZJA 2015-06-26	NR PROJEKTU 1502/01	BRANŻA ARCHITEKTURA	STADIUM P.B.	SKALA 1:100, 1:50
TYTUŁ RYSUNKU	RZUT PARTERU			RYS. NR A 02

NINIEJSZY PROJEKT CHRONIONY JEST PRAWEM AUTORSKIM. RYSUNEK ANI ŻADEN JEGO FRAGMENT NIE MOGĄ BYĆ REPRODUKOWANE, POWIELANE LUB WYKORZYSTYWANE DO INNYCH CELÓW BEZ PISEMNEJ ZGODY AUTORÓW.

97